

徳島県

工事（業務）設計書の扱いについて

工事（業務）の設計書の公表により知り得た情報は、徳島県以外の者の権利を含む場合があるため、当該資料の利用に当たっては、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償にかかわらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

工事名称 R 7 宮繕 文化の森総合公園 徳・八万 文書館改修工事

工事場所 徳島市八万町向寺山

○工事概要
徳島県立文書館 鉄骨鉄筋コンクリート造 4階建て
延床面積=1780.00㎡ 建築面積=619㎡

改修工事に関わる建築工事一式

○工事期間
契約締結日の翌日から305日間
【猛暑を考慮した工期設定】
本工事は、猛暑による作業不能日数を1日間見込んでいる。

○刊行物は次の単価を採用している。

・建設物価	2025年6月	・積算資料	2025年6月
・建築施工単価	2025年4月	・建築コスト情報	2025年4月

○積み上げ共通仮設費として次のものを計上している。

・仮囲い	H=3.0m、L=54.1m	¥581,034-
・交通誘導警備員B	10人	¥187,500-
・リターレン	20t 2台・日	¥102,000-
・VOC室内濃度測定	12カ所	¥244,800-

○共通費は、公共建築工事共通費積算基準（令和6年版）により算定している。
仮設トイレは、上記基準による共通仮設費率に含まれている。
本工事において、「洋式トイレ」や「快適トイレ」を設置した場合は、「和式トイレ」
との差額分を共通仮設費に積み上げて設計変更する。
法定外労災保険に係る費用並びに現場従業員及び現場雇用労働者の墜落制止用器
具費（フルハーネス型）については、現場管理費に含まれている。

○本工事は、担い手確保モデル工事（受注者希望型）である。現場作業完了後、週休2日
の達成状況に応じた補正係数により労務費を補正し
、請負代金額を増額変更する。なお、4週6休に満たない場合又は受注者が週休2日の
取組を希望しない場合については、変更しない。

○設計書（金抜き）に質疑がある場合は、入札公告に記載の「設計図書等に関する質問
書の提出期間」に質問書を提出すること。なお、設計書（金抜き）に記載してある内
容は入札額算定のための参考資料であり、契約後は設計書（金抜き）に関する質疑は
受け付けない。

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式	66,133,185	
計			66,133,185	
共通費				
共通仮設費	1	式	4,422,994	
現場管理費	1	式	12,387,062	
一般管理費等	1	式	11,121,759	
計			27,931,815	
工事価格	1	式	94,065,000	
消費税等相当額	1	式	9,406,500	消費税率 10 %
工事費	1	式	103,471,500	
調査基準価格	1	式	0	
調査基準価格の100/110	1	式	0	

[illegible]

[illegible]

建築工事 中科目別内訳

5

科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設		1	式	15,463,326	
計				15,463,326	
防水改修	撤去	1	式	1,411,550	
防水改修	改修	1	式	13,338,694	
計				14,750,244	
外壁改修	改修	1	式	3,796,412	
計				3,796,412	
建具改修	撤去	1	式	1,457,680	
建具改修	改修	1	式	14,217,868	
計				15,675,548	
内装改修	撤去	1	式	371,360	
内装改修	改修	1	式	14,365,610	
計				14,736,970	
塗装改修	改修	1	式	684,697	
計				684,697	

建築工事		防水改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
塩ビシート防水	機械固定工法 軽歩行仕様 t-2.0 断熱硬質ウレタンt-50敷き	300	m ²	26,400	7,920,000	
塩ビシート防水	機械固定工法 非歩行仕様 断熱硬質ウレタンt-50敷き	90.5	m ²	19,100	1,728,550	
塩ビシート防水	機械固定工法 非歩行仕様 t-1.5	50.5	m ²	10,500	530,250	
塩ビシート防水 断熱用塩ビ鋼板	t-50	253	m	2,520	637,560	
塗膜防水(材工共)	X-2 密着工法 ウレタンゴム系 平面 表面塗装メーカー標準色	106	m ²	5,690	603,140	
塗膜防水(材工共)	X-2 密着工法 ウレタンゴム系 立上り 表面塗装メーカー標準色	93.6	m ²	5,490	513,864	
シーリング新設	部位、形状	1	式		912,730	別紙 00-0008
ルーフトレン	縦形ろく屋根用 アスファルト・シート防水用 張掛け幅 100	14	か所	19,900	278,600	
ルーフトレン	ハコニー用 塗膜防水用 張掛け幅 100	5	か所	18,600	93,000	
屋上配管架台 補修部分	平板コンクリート300*300*60 平板ゴム300*300*10 敷き設	1	式		121,000	別紙 00-0009
計					13,338,694	

[illegible]

建築工事 細目別内訳

11

[illegible]

建築工事 細目別内訳

12

[illegible]

[illegible][illegible]

建築工事 細目別内訳

17

[illegible]

建築工事 細目別内訳

18

[illegible]

建築工事		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
墨出し		1	式		336,560	別紙 00-0001
墨出し(内部改修)	複合改修	738	m ²	150	110,700	
墨出し(外壁改修)	タイル・モルタル塗替等 一般	1,798	m ²	92	165,416	
墨出し (屋上防水改修)		657	m ²	92	60,444	
計					336,560	
養生		1	式		414,559	別紙 00-0002
養生(内部改修)	複合改修	738	m ²	320	236,160	
養生(外壁改修)		277	m ²	440	121,880	
養生 (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	657	m ²	59	38,763	
開口部養生 (外壁改修)	合板張り養生	9.2	m ²	1,930	17,756	
計					414,559	

建築工事		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
整理清掃後片付け		1	式		1,376,110	別紙 00-0003
整理清掃後片付け (内部改修)	複合改修	738	m ²	1,140	841,320	
整理清掃後片付け (外壁改修)		277	m ²	1,480	409,960	
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	657	m ²	190	124,830	
計					1,376,110	
外部足場	枠組900*1700(手すり先行方式)	1	式		10,624,810	別紙 00-0004
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 掛払い手間 22m未満 - -	2,233	m ²	1,660	3,706,780	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 供用1日賃料 修理費含む 22m未満 - -	2,233	m ²	1,800	4,019,400	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 基本料 修理費含む 22m未満 - -	2,233	m ²	490	1,094,170	
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅900(二枚布)	2,233	m ²	320	714,560	
ブラケット足場	枠組み足場の内側に設置 W-600 取付・運搬・解体費含む	1,730	m ²	630	1,089,900	
計					10,624,810	

建築工事		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
内部足場		1	式		296, 121	別紙 00-0005
内部仕上足場	掛払い手間 脚立足場 階高4.0m以下 -	239	m ²	590	141, 010	
内部仕上足場	供用1日賃料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下 -	239	m ²	540	129, 060	
内部仕上足場	基本料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下 平家用	239	m ²	59	14, 101	
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	4階建	239	m ²	50	11, 950	
計					296, 121	
災害防止		1	式		2, 206, 204	別紙 00-0006
養生シート張り	防炎性能 JIS A 8952 I 類 掛払い手間 -	2, 233	m ²	750	1, 674, 750	
養生シート張り	防炎性能 JIS A 8952 I 類 供用1日賃料 修理費含む -	2, 233	m ²	180	401, 940	
養生シート張り	防炎性能 JIS A 8952 I 類 基本料 修理費含む -	2, 233	m ²	50	111, 650	
仮設材運搬 (シート・ネット類)		2, 233	m ²	8	17, 864	
計					2, 206, 204	

[illegible]

[illegible][illegible]

[illegible][illegible]